

JR越後赤塚駅まで電車10分、JR新潟駅まで電車20分の好立地！



駅前にはスーパー・ドラッグストアなど便利なお店が充実。アルバイトにも便利！



- 1 大学前 | 清水フードセンター 大学前店**
新鮮食品・惣菜など品揃え豊富なイオングループのスーパーです。
- 2 JR越後線 新潟大学前駅**
新潟駅まで乗車20分。乗り換えなしで行くことができます。
- 3 ウエルシア 新潟大学前店**
日用雑貨のほか、飲料類や食品類も豊富です。
- 4 ウオロク 大学前店**
新鮮食品を買うのにおすすめのスーパーです。

■ 自宅にいながら相談から契約まで完了！ ■ 家賃スライドシステム 今、契約しても家賃は春から！

STEP 1 相談、資料請求
パソコン・スマートフォン・お電話で相談、資料請求！

STEP 2 物件選び、決定
ネットで内覧
パンフレット

STEP 3 申込、契約
オンラインでの案内も行っていきます。

ご自宅で手続き・申込可能

10月 11月 12月 1月 2月 3月 4月

この期間の家賃はかかりません 入居

進路決定 申込・契約へ 余裕をもって引越し

自宅にいながら お部屋を確保！

通常、家賃は契約開始日から発生します。進学前にお部屋を決める場合、一般的にはその時点から家賃が発生しますが、当社の場合、3月下旬からの発生(3月が契約開始日)になります。これが当社ならではの、家賃スライドシステムです。

空室確認・お問い合わせはお気軽に

一人暮らし **学生マンション** お問い合わせの際は、必ず「学校でチラシを受け取った」とお伝えください

株式会社毎日コムネットが運営しています **0120-423-280**

〒103-0028 東京都中央区八重洲1-3-22 八重洲龍名館ビル4階

東証スタンダード上場企業 株式会社毎日コムネット【貸主】

宅地建物取引業 国土交通大臣(6)第5797号 一般社団法人全国住宅産業協会 〒100-0004 東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル15階

※掲載の情報は2024年10月時点のものです。施設情報、営業時間など変更になる可能性がありますので、ご注意ください。※設備は代表的な対応(最も戸数の多いタイプ)を記載しています。※写真はイメージです。実際とは異なる場合がございます。※徒歩は1分80m、自転車は1分240mを基準に算出しています。広告有効期限：2025年8月31日

その他
おすすめ物件は
こちら



新潟国際情報大学
Niigata University of International and Information Studies

公認 提携学生寮のご案内

入館金 **3万円割引**



一人暮らし **学生マンション**
DEBUT 総合案内センター

朝・夕2食付
入居者が学生のみ

食事付き学生マンション

寮父寮母がいて万が一の時も安心
居室は家具家電付で引越しがラク



学 生マンションの中でも、食堂で食事提供があるものを「食事付き学生マンション」といいます。寮父寮母住み込みで、近年人気が高まっています。多くは月曜～土曜の朝・夕、1日2食の提供ですが、月曜～土曜だけでなく、日曜・祝日も食事が出るマンションもあります。学生生活において重要な「食」の部分をサポートしてくれます。



毎日コムのネットの
食事付き
学生マンションは
ココが違う!

日勤と住み込みは
安心感が違う!

寮父寮母が 住み込み

平日9時～17時の日勤の管理人の場合、学校から帰宅する夕方から朝にかけては管理人不在ということに…。毎日コムのネットの食事付き学生マンションなら、寮父寮母が同じ屋根の下で生活しているので心強いです!



CHECK 01 栄養バランスの取れた食事

- 四季折々のイベント料理
- 和・洋・中の多彩なメニュー



ロールキャベツのトマト煮



青椒牛肉絲定食



蒸し鶏のピリ辛だれ

調理の
こだわりを
チェック!



CHECK 02 安心安全な食事提供

- 栄養士監修のバランスの良い食事
- 徹底した衛生管理
- 病気の際は病人食を提供
- 22時まで作り置きなし



徹底した
衛生管理



病気の際は病人食も対応

CHECK 03 居心地よいプライベート空間

- 居室内にバストイレ付
- 門限や寮則はなし
- 高速光インターネットも月額使い放題



VRで居室内
イメージをチェック!



新潟国際情報大学 提携学生寮 【食事付】カレッジコート新潟大学前

PROPERTY OVERVIEW【物件概要】

| | |
|------------|--|
| 所在地 | 新潟県新潟市西区坂井砂山3-16-7 |
| 所賃料 | 32,980円～36,980円/月 |
| 食費 | 29,980円(税込)/月 |
| 年間管理費 | 228,000円/年※月払い時20,000円/月 |
| 入館金 | 120,000円→ 90,000円(提携学生寮特典) |
| 保証金 | 70,000円 |
| インターネット利用料 | 3,300円(税込)/月 |
| 損害保険 | 要 |
| 取引態様 | 貸主(仲介手数料不要) |
| 構造・階数 | 鉄筋コンクリート造地上10階建 |
| 総戸数 | 1K:109戸(※非賃貸含) |
| アクセス | JR越後線「新潟大学前駅」徒歩7分 |
| 専有面積 | 20.93㎡～21.30㎡ |
| 竣工 | 2020年3月 |
| 管理形態 | 寮父寮母住み込み |
| セキュリティ | オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応 |
| 個室設備 | エアコン、バストイレ別、キッチン(IH)、TVモニター付きインターホン、照明、デスク、チェア、収納ラック、収納付きベッド、2ドア冷蔵庫、洗濯機、クローゼット、バルコニー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、高速光インターネット、オール電化、二重サッシ、CFシート |
| 共用設備 | 食堂、エレベーター、駐輪場、電子レンジ、トースター |

サイトでCheck!

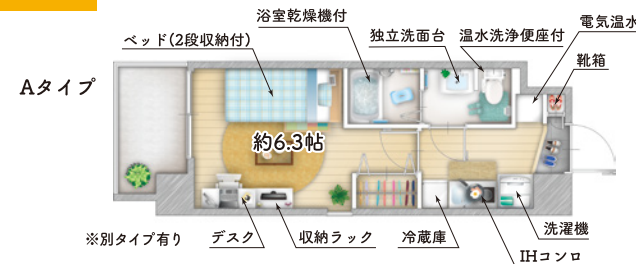


※夕食のイメージです。



※モデルルームです。

間取り図



※掲載の間取り図は、図面を基に描き起こしたもので実際とは異なる場合がございます。※間取り図内のイラストで描かれた家具家電、小物等については、表記があるもの以外実際には含まれておりません。※間取りが現況と異なる場合は現況を優先します。

